



6.3. ETXEBIZITZA ALOKAIRUA ORDAINTZEKO DIRU LAGUNTZAK GAZTEENTZAT ARAUTZEN DUTEN OINARRI ARAU ESPEZIFIKOAK

1. Xedea

Diru laguntza hauen xedea da Arrasateko 18-35 urte bitarteko gazteei etxebizitza alokairua ordaintzen laguntzea, emantzipazio bidean laguntzeko eta etxebizitza alokairua sustatzeko.

2. Bete beharreko baldintzak.

2.1. Alokairuaren inguruko baldintzak.

Alokatutako etxebizitza eskatzaileen ohiko egoitza izan behar da eta alokairu kontratuak gutxienez 12 hilabeteko iraupena izan beharko du; tarte horretan, gainera, oinarri hauetan zehaztutako baldintza guztiak mantendu beharko dira.

Etxebizitza alokairuaren prezioa, gehienez, hileko 600 €koa izango da, eranskinak barne.

Alokairutik edo diruz lagundu daitekeen kontzeptutik kanpo geldituko dira garaje, komunitate eta administrazioko gastuei dagozkienak, bai eta kontribuzio edo zerga kontzeptupean sor daitezkeenak ere, dagokion kontratuan berariaz sartuta gonda ere.

Alokairuko hileko kuotatik 30 euroko zenbateko finko bat kenduko da, aurreko paragrafoan deskribatutako garaje edo komunitate gastuengatik, alokairu kontratuan sartuta badaude, eta ez bada aurkezten horietako

6.3. BASES ESPECÍFICAS REGULADORAS DE LA CONCESIÓN DE SUBVENCIONES A JÓVENES PARA EL PAGO DE ALQUILER DE VIVIENDA

1. Objeto

El objeto de estas subvenciones es ayudar a pagar el alquiler de vivienda a jóvenes de Arrasate, de edad comprendida entre 18 y 35 años, para ayudarles en su proceso de emancipación, y promover el alquiler de vivienda.

2. Requisitos a cumplir.

2.1. Requisitos relativos al alquiler.

La vivienda alquilada deberá ser la residencia habitual de las personas solicitantes y el contrato de alquiler deberá tener al menos una duración de 12 meses; en dicho periodo de tiempo, además, deberán mantenerse todas las condiciones especificadas en las presentes bases.

El precio del alquiler de la vivienda, como máximo, será de 600 euros, incluidos los anexos.

Quedarán fuera del alquiler y de los conceptos subvencionables el garaje, los gastos de comunidad y los de administración, así como los que puedan generarse en concepto de contribución o impuestos, incluso en el caso de que fueran incluidos expresamente en el contrato correspondiente.

De la cuota mensual del alquiler se restará un importe fijo de 30 euros por los gastos de garaje o comunidad descritos en el párrafo anterior, si estuviesen incluidos en el contrato de alquiler y si no se presentase justificación



bakoitzaren hileko kostuaren berariazko justifikaziorik.

2.2. Eskatzaileek bete beharrekoak.

Laguntza hauek jaso ahal dituzte eskaera aurkezten denetik hasita eta diruz lagundu daitekeen epe osoan, ondorengo baldintza hauek betetzen dituztenak:

- Norbanakoen kasuan, 18 eta 35 urte bitarteko adina izatea.
- Bizikidetza unitateen kasuan, gutxienez bikotekide batek izan behar du 18 eta 35 urte bitarteko adina.

Diru laguntza hauei dagokienez, bizikidetza unitategatik ulertuko da bikote bat, kide biak adinez nagusikoak, euren kargura adin txikikoak izan ala ez, edo pertsona bakarra adin txikikoak bere kargura dituenak.

- Etxebizitzaren jabetzarik ez izatea, ez eskatzaileak ezta bizikidetza unitateko kideetatik inork ere, herentzia edo dohaintza bidez eskuratutako etxe bizitzen titularkide diren kasuetan izan ezik, baldin eta titularkidetasun horren portzentajeak ez badu %50 gaintzen eta etxebizitzetako partaidetzen balio katastrala 75.000 eurotik gorakoa ez bada.

Hala ere, laguntza eskatu ahal izango dute etxebizitza baten jabe %50ean baino gehiagoan diren herritarrek, baldin eta etxebizitza hori legez erabili ezin badute, egoera berezi bategatik.

- Diru laguntzen onuradun diren bizikidetza unitateko pertsona guztiak erroldatu beharko dira diru laguntza jasoko duen etxebizitzan eta datu hau diru laguntza jaso baino lehen

expresa del coste mensual de cada uno de ellos.

2.2. Requisitos a cumplir por las personas solicitantes.

Estas ayudas pueden ser percibidas desde la presentación de la solicitud y a lo largo de todo el periodo subvencionable, por quienes cumplan los siguientes requisitos:

- En el caso de solicitudes individuales, tener una edad comprendida entre 18 y 35 años.
- En el caso de solicitudes formuladas por unidades de convivencia, al menos una de las personas integrantes de la misma deberá tener entre 18 y 35 años.

En lo referente a estas subvenciones, por unidad de convivencia se entenderá una pareja, ambos integrantes mayores de edad, pudiendo tener o no menores de edad a su cargo, o una única persona con menores de edad a su cargo

- Ni la persona solicitante ni ninguno de los miembros de la unidad de convivencia podrán tener vivienda de su propiedad, excepto en los casos en que sea cotitular de una vivienda obtenida por herencia o donación, siempre que el porcentaje de cotitularidad no supere el 50% y el valor catastral de la participación de la vivienda no sea superior a 75.000 euros.

No obstante, podrán solicitar la ayuda las personas que sean propietarias de una vivienda en más del 50%, si no pudieran utilizar legalmente dicha vivienda por encontrarse en una situación excepcional.

- Todas las personas de la unidad de convivencia deberán empadronarse en la vivienda para cuyo alquiler se recibirá la subvención y este dato se verificará antes



- egiaztatu beharko dute. Halaber, kontratua hasi baino lehenagoko datarekin kontratuaren titular ez diren pertsonak baleude etxe bizitzan erroldatuta, etxebizitzaren jabeak erroldan baja eskatu beharko du pertsona horientzat.
- e) Gutxienez bizikidetzatza unitateko pertsona bat Arrasateko herrian erroldatua egon izana 10 urtetan, edota azken 2 urteetan etenik gabe, eskaera aurkezteko unean.
- f) Diru sarrerak gehienez ere ondorengoak izan ahalko dira:
- 28.000 € gordin urtean eskatzailea norbanakoa bada.
 - 44.000 € gordin urtean, eskatzailea bizikidetzatza unitate bat bada.
- g) Diru sarreren osaketari dagokionez, amaitutako azken zerga ekitaldiko kapital errentetatik eratorritako errendimendu gordinen zenbatekoa ezin izango da urtean 600 eurotik gorakoa izan.
- h) Etxebizitza partekatzen duten gazte guztiak izan daitezke onuradun, baldin eta errentamendu kontratua denek sinatzen badute eta gainontzeko baldintza guztiak betetzen badituzte. Kasu honetan, eskaerak banan banan aztertuko dira eta alokairuaren prezioa konputatuko da kontratua sinatu duten guztien artean hainbanatuta.
- i) Bizikidetzatza unitateko kide guztiak egunera izan behar dute Arrasateko Udaleko zerga, tasa eta zehapenen ordainketa.
- j) Ezin izango da familia loturarik izan
- de percibir dicha subvención. Asimismo, en caso de que con fecha anterior al inicio del contrato estuviesen empadronadas en la vivienda personas no titulares del mismo, el propietario o propietaria de la vivienda deberá solicitar la baja de dichas personas en el padrón.
- e) Al menos una persona de la unidad de convivencia deberá haber estado empadronada en Arrasate durante 10 años, o bien durante los dos últimos años de forma ininterrumpida, en el momento de la presentación de la solicitud.
- f) Los ingresos deberán ser como máximo:
- 28.000 € brutos al año, si es una solicitud individual.
 - 44.000 € brutos al año, si la solicitud es de una unidad de convivencia.
- g) Respecto a la composición de los ingresos, la cuantía de los rendimientos brutos procedentes de rentas de capital del último ejercicio fiscal vencido no podrá ser superior a 600 euros anuales.
- h) Pueden ser beneficiarias todas las personas jóvenes que compartan la vivienda, si son cotitulares del contrato de renta y si cumplen todos los demás requisitos. En este caso, las solicitudes se analizarán individualmente y el precio del alquiler se prorrateará.
- i) Todos los miembros de la unidad de convivencia deberán estar al día en el pago de tasas, sanciones e impuestos municipales.
- j) No podrá haber vínculo familiar entre la



onuradunaren eta errentatzailearen artean, odolkidetasun edo ahaidetasuneko bigarren mailaraino.

Edozein kasutan, onuraduntzat jotzeko, Diru laguntzen 38/2003 Lege Orokorraren 13. artikuluan eta 887/2006 Errege Dekretuaren 18. artikulutik 29.era bitartekoetan, eta Arrasateko Udaleko diru laguntzak emateko ordenantza arautzaileetan ezarritako baldintzak bete izana egiaztatatu behar da.

2.3. Etxebizitzek bete beharreko baldintzak.

Alokatutako etxebizitzek Arrasateko udalerrian kokatuta egon behar dute eta dagokien bizigarritasun baimena izan. Horrez gain, ondorengo baldintzak izan behar dituzte:

- a) Erabiltzeko moduan dagoen sukaldea, elikatze iturri elektriko edo gasezkoa duena, eta behar bezala hornitua.
- b) Dutxa edo bainuontzia duen bainugela.
- c) Erabiltzeko egoeran dagoen ur bero sistema, bainugelara eta sukaldera zerbitzuarekin.
- d) Erabiltzeko egoeran dagoen 220 volt-eko instalazio elektrikoa, dagokion buletinarekin.
- e) Ur edangarriaren hornidura.
- f) Sare orokorrera isurketa duen saneamendua.
- g) Kalerako aireztatzea.

3. Baztertzeak.

Diru laguntzaren esparrutik kanpo geldituko

persona o personas beneficiarias de la subvención y la parte arrendataria, hasta segundo grado de consanguinidad o parentesco.

En todo caso, para ser consideradas beneficiarias, deberán acreditar el cumplimiento de los requisitos establecidos en el art. 13 de la Ley General 38/2003 de Subvenciones y en los arts 18 al 29 del Real Decreto 887/2006, y en las ordenanzas reguladoras de concesión de subvenciones del Ayuntamiento de Arrasate.

2.3. Requisitos que deberán cumplir las viviendas.

Las viviendas alquiladas deberán estar ubicadas en el municipio de Arrasate y disponer de la correspondiente autorización de habitabilidad. Además, habrán de cumplir los siguientes requisitos:

- a) Cocina en estado de uso, con fuente de alimentación eléctrica o de gas adecuadamente equipada.
- b) Cuarto de baño con ducha o bañera.
- c) Sistema de agua caliente en estado de uso, con servicio al cuarto de baño y a la cocina.
- d) Instalación eléctrica en uso a 220 voltios, con su boletín correspondiente.
- e) Suministro de agua potable.
- f) Saneamiento con vertido a la red general.
- g) Ventilación a la calle.

3. Exclusiones.

Quedarán fuera del ámbito de subvención las



dira ondoko egoera hauetan aurkitzen diren etxebizitzak:

- a) Babes publikoko etxebizitzak.
- b) Bizigune programaren barruan alokatutako etxebizitzak.
- c) Logelen alokairuak.
- d) Etxebizitza gisa erabilitako lokalak.
- e) Hilean 600 €ko zenbatekoa gainditzen duten alokairuko etxebizitzak.
- f) Urte bete baino iraupen txikiagoa duten alokairu kontratuak.

viviendas que se encuentren en alguna de las siguientes circunstancias:

- a) Viviendas de protección pública.
- b) Viviendas alquiladas dentro del programa Bizigune.
- c) Alquileres de habitaciones.
- d) Locales utilizados como vivienda.
- e) Viviendas de alquiler que superen el importe de 600 euros mensuales.
- f) Contratos de alquiler de duración inferior a un año.

4. Aurkeztu beharreko agiriak.

Agiri hauek aurkeztu beharko dira laguntza eskatzeko:

- a) Eskabide-orria, behar bezala beteta eta sinatuta.
- b) Nortasun Agiriaren edo egoitza txartelaren fotokopia, laguntza eskatzen duen pertsona bakoitzarena.

Familia Liburuaren fotokopia ere aurkeztu beharko da adin txikikorik balego edo senidetasuna egiaztatzeko.

- c) Etxebizitzaren alokairu kontratuaren kopia, indarrean dagoena eta diruz lagundu daitekeen epe barnekoa.
- d) Bankuko kontuaren titularitatea egiaztatzen duen agiria.
- e) Ziurtagiria, estatuan etxebizitza baten jabe ez izatearena, laguntzaren onuradun guztiena, jabetza erregistroak igorria, laguntza eman baino gehienez 15 egun lehenagokoa.

4. Documentación a presentar.

Para solicitar estas ayudas, deberá presentarse la siguiente documentación:

- a) Impreso de solicitud, debidamente cumplimentado y firmado.
- b) Fotocopia del DNI o tarjeta de residencia de cada una de las personas demandantes de la ayuda.

Fotocopia del Libro de Familia en caso de haber menores de edad, o para acreditar la filiación.

- c) Copia del contrato de alquiler de la vivienda, vigente y dentro del plazo subvencionable.
- d) Documento acreditativo de la titularidad de la cuenta bancaria.
- e) Certificado de no disponer de vivienda en propiedad a nivel estatal de todas las personas beneficiarias de la ayuda, emitido por el registro de la propiedad como máximo 15 días antes de la concesión de la ayuda.



- f) Etxebizitza baten titularkide izanez gero, aurkeztu beharreko agiriak:
- Herentzia kasuan, herentziaren onarpen agiria eta etxebizitza partaidetzaren eskritura.
 - Dohaintza kasuan, dohaintza eskritura.
- g) Bizikidetzaren unitateko kide guztien urteko diru sarreraren egiaztagiriak:
- Lan-bizitzari buruzko ziurtagiria, Gizarte Segurantzako Diruzaintza Nagusiak igorria.
 - Azkeneko 12 hilabeteetako diru-sarreraren frogagiriak.
 - PFEZ aitortzeko derrigortasuna duenak, honakoak aurkeztu beharko ditu:
 - PFEZ aitortzearen fotokopia eta horren jatorrizkoa, biak erkatzeko, azken zerga ekitaldiari dagokiona.
 - Gainera zergapekoak ez diren prestazioak jasoko balira, prestazio horien ziurtagiria.
 - PFEZ aitortzeko derrigortasunik ez duenak:
 - Kasu guztietan, PFEZ aitortzearen aurkezteko derrigortasunik ez izatea egiaztatzen duen ziurtagiria, Foru Ogasunak emana.
 - Kasu guztietan, kapital errendimendua egiaztatzeko bankuko agiriak aurkeztu beharko dituzten eskatzaileak, bera titularra den kontu guztia.
 - Besteren konturako langileen kasuan,
- f) Quien sea cotitular de una vivienda, deberá presentar la siguiente documentación:
- En caso de herencia, aceptación de herencia y escritura de participación.
 - En el caso de donación, escritura de donación.
- g) Documentos acreditativos de los ingresos anuales de todos los miembros de la unidad de convivencia:
- Certificado de la vida laboral, expedido por la Tesorería General de la Seguridad Social.
 - Justificantes de los ingresos de los últimos 12 meses.
 - Quien tenga la obligación de declarar el IRPF:
 - Fotocopia, junto al original para su cotejo, de la declaración del IRPF del último ejercicio fiscal vencido.
 - En el caso de percibir, además, prestaciones no contributivas, certificado de las mismas.
 - Quien no tenga obligación de declarar el IRPF:
 - En todos los casos, Certificado expedido por la Hacienda Foral que acredite la no obligatoriedad de presentación de la declaración del IRPF.
 - En todos los casos, las rentas de capital se justificarán mediante certificado bancario de todas las cuentas de la persona solicitante.
 - En el caso de personas trabajadoras



kontzeptu guztiengatik jasotako diru sarrera gordin guztiei buruzko dokumentua, ekitaldi horri buruzkoa eta enpresak edo enplegu emaileak emandakoa.

- Pentsiodunen edo bekak, prestazioak edo subsidioak jasotzen dituztenen kasuan (Gizarte Ongizateko laguntzak barne), ekitaldi honetako laguntza horien ziurtagiria.

h) Administrazioarekin eta Gizarte Segurantzarekin bete beharrekoetan egunera dagoela egiaztatzea.

Gizarte Segurantzaren ondoriotarako onartuko da zinpeko adierazpena, norbere konturako langileen kasuan izan ezik.

i) Zinpeko aitortpena, beste diru sarrera batzuk (zenbatekoa adieraziz) badaudela eta/edo beste erakundeetan diru laguntza eskatu dutela adierazten duena. Besteak beste:

- Etxebizitzarako Prestazio Osagarria (EPO).
- Arrasateko gizarte larrialdietako diru laguntzak.

Udalak egiaztatuko ditu aitortpen hauek bere esku dituen datuen bidez.

Eskatzaileek berariazko baimena eman beharko diete Arrasateko udal zerbitzuei, laguntzen onuradun izateko baldintza guztiak betetzen dituztela egiaztatzeko, Datu Pertsonalak Babesteko abenduaren 13ko 15/1999 Lege Organikoko 6.

por cuenta ajena, documento sobre la totalidad de los ingresos brutos percibidos por todos los conceptos, correspondiente a dicho ejercicio y emitido por la empresa o parte empleadora.

- En el caso de pensionistas o personas que perciban becas, prestaciones o subsidios (incluido todo tipo de prestación social), certificado de dichas ayudas correspondiente a dicho ejercicio.

h) Acreditación de estar al corriente en el cumplimiento de las obligaciones con la Administración y con la Seguridad Social.

A los efectos de la Seguridad Social se aceptará la declaración jurada, excepto en el caso de personas trabajadoras por cuenta propia.

i) Declaración jurada de la existencia de otros ingresos (indicando el importe) y/o de haber solicitado subvención a otras instituciones; entre otros:

- Prestación Complementaria de Vivienda (PCV).
- Ayuda de emergencia social de Arrasate.

El ayuntamiento comprobará estas declaraciones a través de los datos que obran en su poder.

La persona solicitante deberá dar autorización expresa a los servicios municipales de Arrasate para acreditar que reúne todos los requisitos necesarios para ser beneficiaria de las ayudas, a tenor de lo establecido en el art. 6 de la Ley



artikuluaren ezarritakoa betez. Erroldako datuak Udalak jasoko ditu zuzenean.

Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de protección de datos de carácter personal. Los datos de empadronamiento serán recabados directamente por el ayuntamiento.

5. Eskerak aurkezteko epea.

Bi epe aurreikusten dira alokairu kontratua noiz sinatzen den arabera:

- a) Diru laguntza deialdia Gipuzkoako Agiri Ofizialean iragartzen den eguna baino lehen alokairu kontratua sinatuta dutenek, BI HILEKO epea izango dute eskaera aurkezteko. Epe honen barruan eskatuz gero, laguntza onartu ahalko litzazieke 2018ko urtarrilaren 1etik aurrera, data horretarako alokairu kontratua sinatuta baldin bazegoen.

Bi hilabeteko epe horren barruan eskaera aurkeztu ezean, laguntza onartu ahalko litzazieke baina eskaera egunetik aurrera, atzeraeraginik gabe.

- b) Diru laguntza deialdia GAO-n iragartzen den dataren ondoren sinatzen diren alokairu kontratuarentzako, URTE OSOAN eskatu ahalko dira. Kasu honetan ere, eragina izango du eskaera egiten den hiletik aurrera, atzeraeraginik gabe.

6. Akatsak zuzentzea.

Eskerak edo harekin batera doan nahitazeko dokumentazioak akatsen bat duenean edo osatu barik dagoenean, 10 eguneko epea izango dute interesdunek antzemandako akatsak zuzentzeko, Udalak egindako errekerimendua jakinarazi eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita.

5. Plazo de presentación de solicitudes.

Se prevén dos plazos en función de la fecha de suscripción del contrato de alquiler:

- a) Quienes hayan suscrito el contrato de alquiler previamente al anuncio en el Boletín Oficial de Gipuzkoa de la presente convocatoria de subvención, dispondrán de un plazo de DOS MESES para presentar la solicitud. Si la solicitan dentro de ese plazo, podría aprobárseles la ayuda a partir del 1 de enero de 2018, si para dicha fecha el contrato de alquiler estaba ya suscrito.

En caso de no presentar la solicitud dentro de dicho plazo de dos meses, la ayuda podría aprobarse pero a partir de la fecha de solicitud, sin retroactividad.

- b) Para los contratos de alquiler que se suscriban después de la fecha de publicación en el BOG de la presente convocatoria, la subvención se podrá solicitar DURANTE TODO EL AÑO. También en este caso tendrá efecto a partir del mes en que se realice la solicitud, sin retroactividad.

6. Corrección de errores.

Cuando la solicitud o la documentación preceptiva que la acompaña tenga algún error o sea incompleta, se otorgará un plazo de 10 días, contados a partir del día siguiente al de la notificación del requerimiento, para subsanar los defectos detectados.



Emandako epea akatsak zuzendu barik igarotzen bada, diru laguntza eskaera ez da onartuko, eta beste izapiderik gabe artxibatu egingo du prozedura.

7. Izapidetzeaz arduratzen den administrazio unitatea.

Gazteriaren administrazio unitateak izapidetuko ditu eskaerak.

8. Diru laguntzen zenbatekoa.

Diru laguntzen zenbatekoa zehazteko kontutan hartuko dira diru sarrerak, ondoko taula honen arabera:

ESKATZAILEA	Diru sarrera gordinak	Aloka iruaren %	Gehien ezko dirulaguntza
Norbanakoa	25.000,01-28.000	20%	100 €
	22.000,01-25.000	30%	150 €
	20.000,01-22.000	40%	200 €
	1.000-20.000	50%	250 €
Bizikidetzaren unitatea	35.000,01-44.000	20%	100 €
	30.000,01-35.000	30%	150 €
	26.000,01-30.000	40%	200 €
	1.000-26.000	50%	250 €

Gutxieneko diru sarreretara iristen ez direnen eskaerak salbuespenez onartu ahalko dira.

Gehienez 12 hilabeteko epealdi baterako izango da diru laguntza; hurrengo urtean deialdia egiten bada, eskaera berri bat egin beharko lukete onuradunek laguntzak jasotzen jarraitzeko aukera izateko.

9. Agiri justifikagarriak.

Si transcurrido dicho plazo no se subsanan los defectos detectados, la solicitud de subvención no será aceptada y el procedimiento será archivado.

7. Unidad administrativa encargada de la tramitación.

Las solicitudes serán tramitadas por la unidad administrativa de Juventud.

8. Importe de las subvenciones.

Para concretar el importe de la subvención, se tendrán en cuenta los ingresos, de conformidad con la siguiente tabla:

SOLICITANTE	Ingresos brutos	% del alquiler	Subvención máxima
Individual	25.000,01-28.000	20%	100 €
	22.000,01-25.000	30%	150 €
	20.000,01-22.000	40%	200 €
	1.000-20.000	50%	250 €
Unidad de convivencia	35.000,01-44.000	20%	100 €
	30.000,01-35.000	30%	150 €
	26.000,01-30.000	40%	200 €
	1.000-26.000	50%	250 €

Excepcionalmente, podrán aceptarse solicitudes de quienes no lleguen a los ingresos mínimos.

La subvención será para un periodo máximo de 12 meses; si el próximo año se realiza una nueva convocatoria, deberá realizarse una nueva solicitud para poder seguir optando a estas ayudas.

9. Documentación justificativa.



Behin diru laguntza onartuta, dagozkion ordainketak egin ahal izateko, ondorengo egiaztatze agiriak aurkeztu beharko dira:

- a) Alokairu kontratuaren baitan egindako hileko ordainketa agiriak.
- b) Onuradunak bete beharreko baldintzetan aldaketaren bat izan bada laguntza eskatu zenetik, aldaketa horri dagokion dokumentazio berria aurkeztu beharko du. (*Bete beharreko baldintzak oinarri hauetako 2. Klausularen 2.2. puntuan jasota daude*).

Aurkeztutako dokumentazio berria aztertuta:

- Kasua balitz, diru laguntzaren zenbatekoa birkalkulatu egingo da.
- Jada onuradunak baldintzak beteko ez balitu, diru laguntza zuritu egingo litzateke, baldintzak betetzen zituen azken hilekoaren ordainketarekin.

- c) Azken ordainketa gauzatu aurretik, onuradunek aurkeztu beharko dituzte 4. klausularen "g" atalean azaltzen diren dokumentu eguneratuak.

10. Diru laguntzaren ordainketa.

Diru laguntzaren ordainketa gauzatuko da hileroko maiztasunez, dagozkion ordainagiriak aurkeztu ondoren.

11. Beste diru laguntzekin bateragarritasuna.

Oinarri hauen arabera emandako diru laguntzak helburu berarekin ematen diren beste diru

Una vez aprobada la subvención, para efectuar los pagos correspondientes, deberá presentarse la siguiente documentación:

- a) Justificantes de los pagos de las mensualidades correspondientes del contrato de alquiler.
- b) En el caso de que haya variado la situación de la persona beneficiaria respecto a las condiciones a reunir desde que solicitó la ayuda, deberá presentar la documentación correspondiente. (*Las condiciones a reunir se detallan en el punto 2.2. de la cláusula 2 de estas bases*).

Una vez analizada la nueva documentación:

- Se recalculará el importe de la ayuda, si procede.
- Si la persona beneficiaria dejara de cumplir los requisitos, se liquidará la subvención con el abono de la última mensualidad, la correspondiente al mes en que se ha producido la variación.

- c) Para el abono del último pago de esta subvención, deberán presentarse los documentos actualizados que se indican en el apartado "g" de la cláusula 4 de estas bases.

10. Pago de la subvención

El pago de la subvención se efectuará mensualmente, una vez presentados los correspondientes justificantes de pago.

11. Compatibilidad con otras subvenciones

Las ayudas concedidas de acuerdo con estas bases serán incompatibles con otras ayudas



laguntzekin bateragarri ezinak izango dira.

Salbuespen gisa, laguntza hauen onuradun izan ahalko dira gizarte bazterketa eta muturreko beharrak leuntzeko Arrasateko Udalak emandako bakarkako diru laguntzen onuradunak, eta Etxebizitzako Prestazio Osagarria jasotzen dutenak.

Bi kasuetan, alokairurako diru laguntza hauek izaera osagarria izango dute 8. klausularen arabera lagun daitekeen gehieneko zenbatekora iritsi arte.

12. Aurrekontua.

Programa honen bidez deitutako diru laguntzen zenbatekoa 60.000 €koa da, eta “1-09-10-480-152-01-01 Gazteen etxebizitza alokairuak laguntza programa” kontu sailaren kontura finantzatuko da.

Aurrekontuaren zenbatekoa ez bada nahikoa diru laguntza jasotzeko eskubidea duten eskabide guztiei erantzuteko, handitu egingo da kopuru hori, udal aurrekontua betearazteko oinarri arauetan kredituak aldatzeko xedatzen diren mekanismoen bidez.

13. Klausula gehigarria.

Oinarri arau espezifiko hauetan berariaz jasotzen ez diren gai guztietan, Arrasateko Udalaren 2018ko diru laguntzen deialdiaren oinarri arau orokorretan xedatutakoari jarraituko zaio.

Halaber, Diru laguntzei buruzko Udal Ordenantzari, Diru laguntzen 38/2003 Lege Orokorrari eta bat datozen gainontzeko lege xedapenei jarraituko zaie.

destinadas para el mismo fin.

Como excepción, podrán recibir estas ayudas las personas beneficiarias de las ayudas individuales otorgadas por el Ayuntamiento de Arrasate para paliar situaciones de exclusión social y extrema necesidad, y quienes perciban la Prestación Complementaria de Vivienda.

En ambos casos, estas subvenciones para alquiler tendrán carácter complementario hasta llegar al importe máximo de ayuda según la cláusula 8 de estas bases.

12. Presupuesto

El presupuesto para las ayudas convocadas a través de este programa es de 60.000 euros y será financiado con cargo a la partida “1-09-10-480-152-01-01 Programa de ayudas a jóvenes para alquiler de vivienda”.

En el caso de que dicho presupuesto no sea suficiente para dar respuesta a todas las solicitudes con derecho a subvención, será ampliado a través de los mecanismos establecidos en las bases de ejecución del presupuesto municipal para la modificación de créditos.

13. Cláusula adicional

En todo lo no previsto en estas bases específicas, será de aplicación lo dispuesto en las bases generales de la convocatoria de subvenciones del Ayuntamiento de Arrasate para el año 2018.

Asimismo, será de aplicación la Ordenanza Municipal de Subvenciones, Ley 38/2003, General de Subvenciones y demás normativa vigente aplicable a esta materia.